

Locarno, 25 gennaio 2023

Lodevole
Commissione Piano Regolatore
Consiglio Comunale di Locarno
Palazzo Marcacci, Piazza Grande
6600 LOCARNO

in copia a:
Lodevole
Municipio di Locarno
Piazza Grande
6600 LOCARNO

Concerne: *pianificazione comparto montano Brè/Cardada: coinvolgimento, informazione pubblica, richiesta dell'incarto pianificatorio e risultato dell'esame preliminare svolto sullo stesso dal DT.*

Lodevole Commissione PR,
Lodevole Municipio,

poco dopo i Re Magi, è apparso un esteso articolo su La Regione a firma Davide Martinoni e dal titolo "Per Cardada e il monte Bré il salvataggio vien sa sé...".

Nello scritto citato si lascia intendere che a una proposta formulata dalla Commissione PR (autorità pianificante) di voler ridurre gli indici di sfruttamento, il Dipartimento del Territorio risponderebbe che - in particolare per Cardada - si debba considerare l'ipotesi di uno stralcio delle zone edificabili e al declassamento dell'attuale quartiere ad una sorta di comparto montano fuori zona.

La ragione principale addotta - che in parte ben possiamo comprendere - è che i processi di aggiornamento per le azioni di politica locale-regionale, come pure per le attuali infrastrutture, siano oramai connotate da immobilismo. In particolare i mezzi di collegamento (la strada Monti-Bré-Mosello e gli impianti CIT) non corrisponderebbero né al ruolo che la montagna Locarnese dovrebbe assicurare verso l'abitato urbano, né al calibro degli azzonamenti edificabili presenti in quota.

Ciò ci preoccupa e non poco: messa così, la conclusione lascia presumere che diversi aspetti fondamentali siano stati dimenticati in partenza, vuoi nell'analisi dello sviluppo intercorso fino alla situazione attuale, vuoi nella ricerca di soluzioni finalmente bilanciate e a favore dei locarnesi.

In ossequio all'Art. 4 della LPT (Informazione e partecipazione) e tenuto conto che ad oggi nulla di ufficiale è trapelato - benché una parte dei non addetti ai lavori già dispone di tutta la documentazione - **vi invitiamo a trasmetterci tempestivamente tutti gli incarti oggetto dell'articolo de La Regione**: il progetto pianificatorio della Commissione PR di Locarno e l'esame preliminare del DT.

Vi invitiamo inoltre a voler organizzare un'adeguata informazione e il coinvolgimento di abitanti, esercenti, proprietari dei fondi e delle infrastrutture di risalita, in modo che possa giungere agli addetti ai lavori la voce di chi sul posto ben conosce la situazione. Con la presente vi chiediamo quindi di **essere convocati da voi** al più presto per uno scambio di opinioni.

Lo sviluppo di soluzioni condivise è indispensabile prima della decorrenza dei termini della zona di pianificazione.

In attesa di un vostro gradito riscontro porgiamo a voi, cordiali saluti.

Per il comitato Pro Cardada

il presidente

il membro di comitato